







“

La mixité d'usage est au cœur de nos préoccupations pour concevoir des espaces pour y vivre et mieux vivre ensemble.

Mixcité aspire ainsi à ce que l'immobilier de demain soit mixte, ouvert, personnalisé, partagé, durable. C'est donc naturellement que nous avons fait le choix du décloisonnement de nos métiers.”

Christophe MULLER

Président



LES VALEURS MIXCITÉ

MIXITÉ DES USAGES & DE L'URBAIN



Une écoute active et attentive des besoins des habitants



Une approche en concertation avec les territoires



Une démarche collaborative pour des lieux de vie mixtes

Appartements, commerces et bureaux, crèches, résidences gérées, centres médicaux...

UNE PRÉSENCE NATIONALE

GRÂCE À DES PARTENAIRES EXPERTS

Bordeaux

Créée en 2008 et implantée à Bordeaux, **Mixcité** s'appuie sur son équipe d'experts et leur parfaite connaissance du marché de l'immobilier depuis plus de 20 ans.

Mixcité est née de l'idée que l'immobilier pouvait changer le quotidien de chacun, la vie de tous. Par un programme à taille humaine, bien pensé, l'habitant accède à un bien-être matériel. Cette satisfaction personnelle ouvre la voie d'une harmonie collective, essentielle dans une vie. Chaque vie est unique, chaque lieu doit l'être aussi.



Bassin Genevois



La mission de **Mixcité** est donc naturellement de créer de **L'IMMOBILIER À VIVRE**.

De la rénovation de l'ancien à la construction du neuf, nous avons à cœur de faire de nos réalisations des espaces de vie soignés, harmonieux, intimistes, parfaitement intégrés aux paysages urbains, où leurs habitants et riverains s'y sentent bien. Nous aspirons à concevoir nos programmes avec justesse et authenticité en privilégiant l'histoire et la singularité des lieux.

Pyrénées-Atlantiques



L'écoute active des besoins locaux et une parfaite connaissance du territoire sont essentielles avant toute conception pour **mixer les usages, les populations et participer activement à une belle ville de demain**.

Enfin, la qualité environnementale des projets occupe une place de choix dans la politique RSE de Mixcité pour faire de chaque réalisation une contribution concrète à une meilleure qualité de vie : **réhabiliter, recycler, optimiser les matériaux et les impacts**.

LES CLIENTS *MIXCITÉ*

“

Mixcité a su apporter tout le confort moderne dans cet immeuble tout en préservant les éléments anciens qui lui apportent charme et caractère..”

Clara et Loïc V.

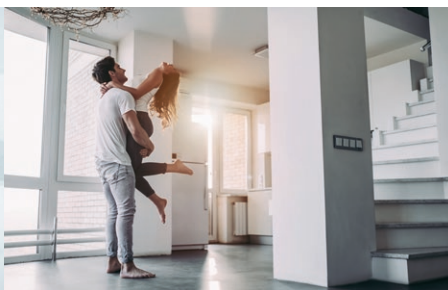
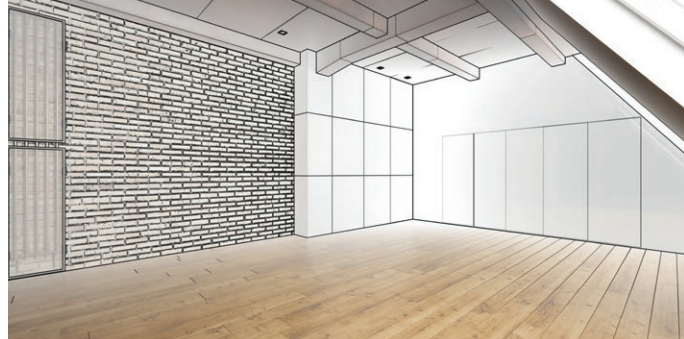
Propriétaires d'un appartement rénové dans le centre de Bordeaux

“

Grace à **Mixcité**, nous avons enfin réussi à accéder à la propriété, après plus de deux ans de recherche. Nous avons bénéficié d'un échange constructif, de bons conseils et d'un suivi sérieux tout au long du chantier. Quand la maison sera trop petite, nous penserons à **Mixcité** pour un nouveau projet.”

Marie L.

Propriétaire d'une maison ossature bois à Eysines



À CHACUN SON STYLE DE VIE

Que vous achetiez pour y vivre ou pour réaliser un investissement locatif, **Mixcité** crée des lieux de vie pour que ses habitants s'y sentent bien.

Mixcité porte une attention toute particulière à l'accompagnement de ses clients grâce à des conseils et un suivi personnalisé tout au long de votre projet immobilier.





150 à 200

LOGEMENTS LIVRÉS PAR AN



8

PERSONNES

et des partenariats structurants en financement, capacité à construire et commercialisation



5

MÉTIERS

- Accession libre
- Accession à prix maîtrisés
- Immobilier commercial et bureaux
- Ancien réhabilité
- Ventes à investisseurs



3

TERRITOIRES

- Bordeaux et sa région
- Sud Atlantique
- Savoie et Bassin Genevois



2

EXPERTISES

- Neuf
- Ancien

1

CONVICTION

CRÉER DE L'IMMOBILIER À VIVRE !

CONTACT

Tél : 0 953 953 000
(appel non sur-taxé)

contact@mixcite.fr

33, cours Evrard de Fayolle
33000 BORDEAUX



www.mixcite.fr